

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Νοεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **394**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15146/191808 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη νήσο Μεγαλόνησο, στο Συνοικισμό Πεταλιών, Δ.Ε. Μαρμαρίου, του Δήμου Καρύστου, Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (Α285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως", όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.δ. 532/1970, Β.δ. 704/1970, Β.δ. 705/1970, Β.δ. 192/1972, Π.δ. 71/1984, Π.δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.δ. 97/1993.

3. Την με αριθμ. πρωτ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

4. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του Π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

5. Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α87) περί "νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Α 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (Α87).

9. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Α 107).

10. Τις διατάξεις του Π.δ. 138/2010 (Α 231) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας».

11. Την πράξη 4 της 6.2.2015 του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (Α24).

12. Τις διατάξεις του αρθρ. 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α 93).

13. Την από 04.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Α 285) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού στη νήσο Μεγαλόνησο, στο Συνοικισμό Πεταλιών, Δ.Ε. Μαρμαρίου, του Δήμου Καρύστου, Π.Ε. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο την εταιρεία με την επωνυμία "LE REVE ESTATES Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία".

14. Το από Οκτωβρίου 2015 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ν. Κούβα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας στις 19.7.2016 και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας στις 16.9.2016 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 400/18.1.2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας προς το ΓΕΕΘΑ, για τη σύμφωνη ή μη γνώμη τους, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011.

16. Το με αριθμ. πρωτ. Φ. 119.1/28/319647/Σ. 1204/8.3.2016 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

17. Το με αριθμ. πρωτ. 11929/26.10.2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού στη νήσο Μεγαλόνησο, στο Συνοικισμό Πεταλιών, Δ.Ε. Μαρμαρίου, του Δήμου Καρύστου, Π.Ε. Ευβοίας, καθώς και το από Οκτωβρίου 2015 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ν. Κούβα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας στις 19.7.2016 και θεωρήθηκε από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας στις 16.9.2016.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή καθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ...,16, 17, 18 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, κατ' εφαρμογή της αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Νοεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΗΛΙΑΣ ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 4/10/2016

Στη Χαλκίδα σήμερα 4-10-2016, ημέρα Τρίτη,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 7405/84673/13-5-2015 απόφαση Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 8294/9579280/28-01-2014 και την 17672/221025/1-12-2015 απόφαση του Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας,, αποτελούμενη από τους:

1. Γραμματικού Ελευθερία, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρώτρια Πρόεδρος, (κωλυωμένου του τακτικού μέλους)

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρωματικό μέλος, (κωλυωμένου του τακτικού μέλους)

3. Μπουλακάκη Ευάγγελου, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος

4. Αρβανίτη Ιωάννη, πτυχ. τοπ. μηχανικό μηχανικό ΤΕ/Α, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Καρύστου, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

συνήλθε στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας μετά από πρόσκληση της αναπληρώτριας Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην νήσο Μεγαλόνησο στο Συνοικισμό Πεταλίων, ΔΕ Μαρμαρίου του Δήμου Καρύστου, με ενδιαφερόμενο την LE REVE ESTATES Ανώνυμη Κτηματική Εταιρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1.- Την από 14 -1-2016 αίτηση της Ανώνυμης Κτηματικής Εταιρίας LE REVE ESTATES, με την οποία ζητά τη χάραξη του αιγιαλού-παραλίας στην ως άνω περιοχή και υποβάλλει χάρτη ΓΥΣ 1:5000 προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ.

2.- Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α΄/ 19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/ 8205πε/Β0010/20-04-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ. Α΄/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε ίο άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

4.- Το αριθμ. πρωτ. 400/18-1-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στ. Ελλάδας ,του τμήματος Β΄ Αιγιαλού-παραλίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

5.- Το αριθμ. Φ.119.1/28/319647/Σ.1204/8-03-2016 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

6.- Την αριθμ. 1092718/8323/Β0010/12-12-2003 (ΦΕΚ 15/τ. Δ΄/20-1-2014) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας , με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση 1 της Νήσου Μεγαλόνησος, του συμπλέγματος νήσων Πεταλιών του Ν. Ευβοίας, η οποία αποτελεί παρακείμενη προς ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και των διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν βάσει των οποίων έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού (1=1, ταύτιση της κορυφής 1 του προαναφερόμενου εγκεκριμένου καθορισμένου ορίου αιγιαλού με την κορυφή 1 του παρόντος διοικητικού καθορισμού).

7.- Το από Οκτώβριο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό καθορισμό περιοχής, που υπεβλήθη μετά τη γνωμοδότηση του ΓΕΕΘΑ, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Κουβά Νικόλαο, σε κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, με αρ. σχ. 1.1 και 1.2 και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19-07-2016 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε από την Διευθύντρια της Περιφερειακής Δ/νσης Δ.Π Θεσσαλίας και Στ. Ελλάδας, Γκάλφα Αθανασία την 16-09-2016, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001.

8.- Την από 19-07-2016 επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, μετά την αριθμ. 8022/15-07-2016 πρόσκληση της Προέδρου και την επιτόπια σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στο στο Ν.Δ. τμήμα του Ν. Ευβοίας και ανήκει διοικητικά στη Δ.Ε Μαρμαρίου του Δήμου Καρύστου. Αποτελεί τμήμα της Νήσου Μεγαλόνησος του Συνοικισμού Πεταλιών.

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από βραχώδη εδάφη ως επί το πλείστον, με εξαίρεση τον κολπίσκο που προσαμμώνει και αποτελεί αμμώδη παραλία λόγω του τεχνικού έργου του προβλήτα.

ιι. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής, είναι βραχώδης με ομαλό ανάγλυφο με μικρή κλίση προς τη θάλασσα χορτολιβαδικου χαρακτήρα.

Η περιοχή μελέτης διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι πολύ αραιά δομημένη με κατοικίες κυρίως παραθεριστικές.

ιιι. το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, κ.λπ.) ενώ υφίσταται και τεχνητή δενδρώδης βλάστηση από αρμυρίκια.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τους ανέμου; που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως οι Ν., Ν.Δ., Δ. διεύθυνσης, και έντασης εως 7 Bf.

δ) η μορφολογία του πυθμένα στο μυχό του όρμου όπου και το τεχνικό έργο του προβλήτα είναι αμμώδης ενώ στην υπόλοιπη εξεταζόμενη περιοχή είναι κατά τόπους βραχώδης. Βάθη μικρότερα των 9 μέτρων ειτεϊνονται μέχρι 50μ. από την ακτή , ανοιχτότερα δε τα βάθη αυξάνονται εως και του βάθους των 50 μέτρων όπως προκύπτει και από το χάρτη της ΓΥΣ σε κλιμ. 1:50.000.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν δεν αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου λόγω της προς βορρά ευρισκομένης και ανάντι της εξεταζόμενης περιοχής νήσου, με την ονομασία Φούντιο και των βορειοανατολικώς ευρισκομένων νήσων με την ονομασία Τραγονησι και Χερσονήσι.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή μελέτης, που συνίστανται στον υφιστάμενο τουλάχιστον από το έτος 1935 προβλήτα και την παραλιακή οδό, τα οποία θεωρούνται νόμιμα αφού είναι προϋφιστάμενα του Α.Ν. 2344/1940.

ζ) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο.

θ) την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών.

κ) Το όριο του αποικισμού Πεταλίων Ευβοίας (ΦΕΚ 65/τ. Α΄/1935).

9.- Τα στοιχεία, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ.3 και του άρθρου 6 του Ν. 2971/2001 για την ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού, που συνίστανται σε φυσικές ενδείξεις των συνεχόμενων του αιγιαλού εκτάσεων (όπως το αμμώδες, ελώδες ή βαλτώδες του εδάφους) για την οριοθέτηση των οποίων ώστε να συμπεριληφθούν στον παλαιό αιγιαλό απαιτείται έλεγχος αεροφωτογραφιών διαφόρων ετών, γεωλογικές μελέτες κ.λ.π., και με την επιτόπια μετάβαση στην εξεταζόμενη περιοχή και τον έλεγχο των Α/Φ διαχρονικά δεν παρατηρήθηκαν τέτοιες ενδείξεις.

10.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την αριθμ. 221/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτικές νησίδες δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας δεν προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Οκτωβρίου 2016 τοπογραφικού διαγράμματος σε δύο πινακίδες, με αρ. σχ. 1.1 και 1.2:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 6, 7...17, 18 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, κατ' εφαρμογή της αριθμ. 221/99 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΟΥΛΑΚΑΚΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%
Β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ
1
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.
2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΕΛΙΑ
- ΚΕΔΡΟΣ
- ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ
- ΑΡΜΥΡΙΚΙ
- ΠΕΥΚΟ
- ΣΥΚΙΑ
- ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ
- ΑΛΛΟ ΔΕΝΤΡΟ
- ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΤΡΑ
- ΞΕΡΟ ΔΕΝΤΡΟ
- ΣΚΙΝΟΣ
- ΑΓΡΙΕΛΙΑ
- ΕΛΙΑ ΜΙΚΡΗ
- ΚΕΔΡΟΣ ΜΙΚΡΟΣ
- ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΫΨΗΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΫΨΗΣ
- ΟΡΙΟ
- ΠΟΔΙ
- ΠΡΑΝΕΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΤΡΑ
- ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΦΡΕΑΤΙΟ
- ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ
2	LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
3	LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
4	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝ ΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 4/10/2016 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΕΓΣΑ '87)		
Α/Α	X	Y
1	522843.10	4207585.08
2	522801.64	4207582.45
3	522702.49	4207610.91
4	522684.77	4207615.80
5	522669.47	4207624.63
6	522656.56	4207641.41
7	522652.80	4207652.03
8	522647.26	4207661.74
9	522645.66	4207685.14
10	522645.08	4207693.25
11	522641.25	4207750.00
12	522638.47	4207790.52
13	522646.76	4207805.46
14	522648.42	4207833.21
15	522651.04	4207842.76
16	522649.50	4207882.31
17	522644.47	4207902.25
18	522624.82	4207961.13

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

- Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στη περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.

- Η περιοχή βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, Ζ.Ο.Ε., εγκεκριμένου Γ.Π.Σ., αρχαιολογικού χώρου,χερσαίας ζώνης λιμένα, ευπαθών οικοσυστημάτων NATURA κ.τ.λ. ενώ το όριο του Συνοικισμού Πεταλιών Ευβοίας έχει τεθεί σύμφωνα με την Πινακίδα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας που έχει εγκριθεί με το ΦΕΚ 85Α/1935

Ο
ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΟΥΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 78652
ΑΦΜ: 10362610 ΔΟΥ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΥΠΑΤΗΣ 38-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ: 210 6753307

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν2971/01

- Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 4/10/2016 έκθεση της επιτροπής.
- Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
- Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρον πίνακα.
- Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας κατ' εφαρμογή της 221/99 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ. επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα

Η
ΕΠΙΤΡΟΠΗ

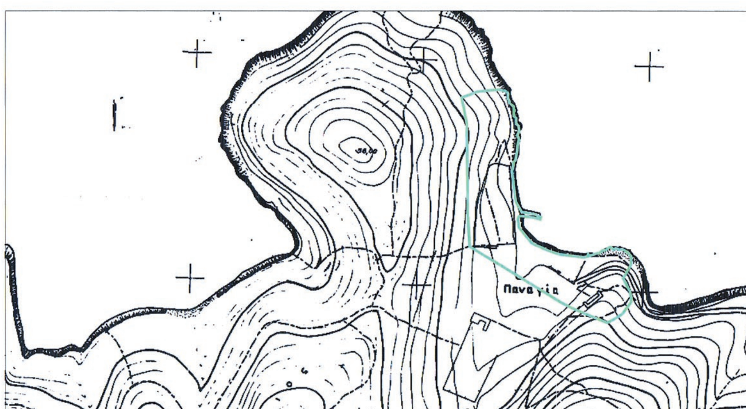
Η
1. ΠΡΟΕΔΡΟΣ
...ΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
...ΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΜΠΟΥΛΑΚΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ.

4. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Υ.ΔΟΜ. ΚΑΡΥΣΤΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:5000 6540/7



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:50000 Κάρυστος

1	2

ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΟΒΑΘΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΠΑΝΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ
Π.ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΡΜΑΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ

LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ (ΕΓΣΑ 87) ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ 10/06/2015 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

ΕΛΕΓΧΟΣ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19/7/2016
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/

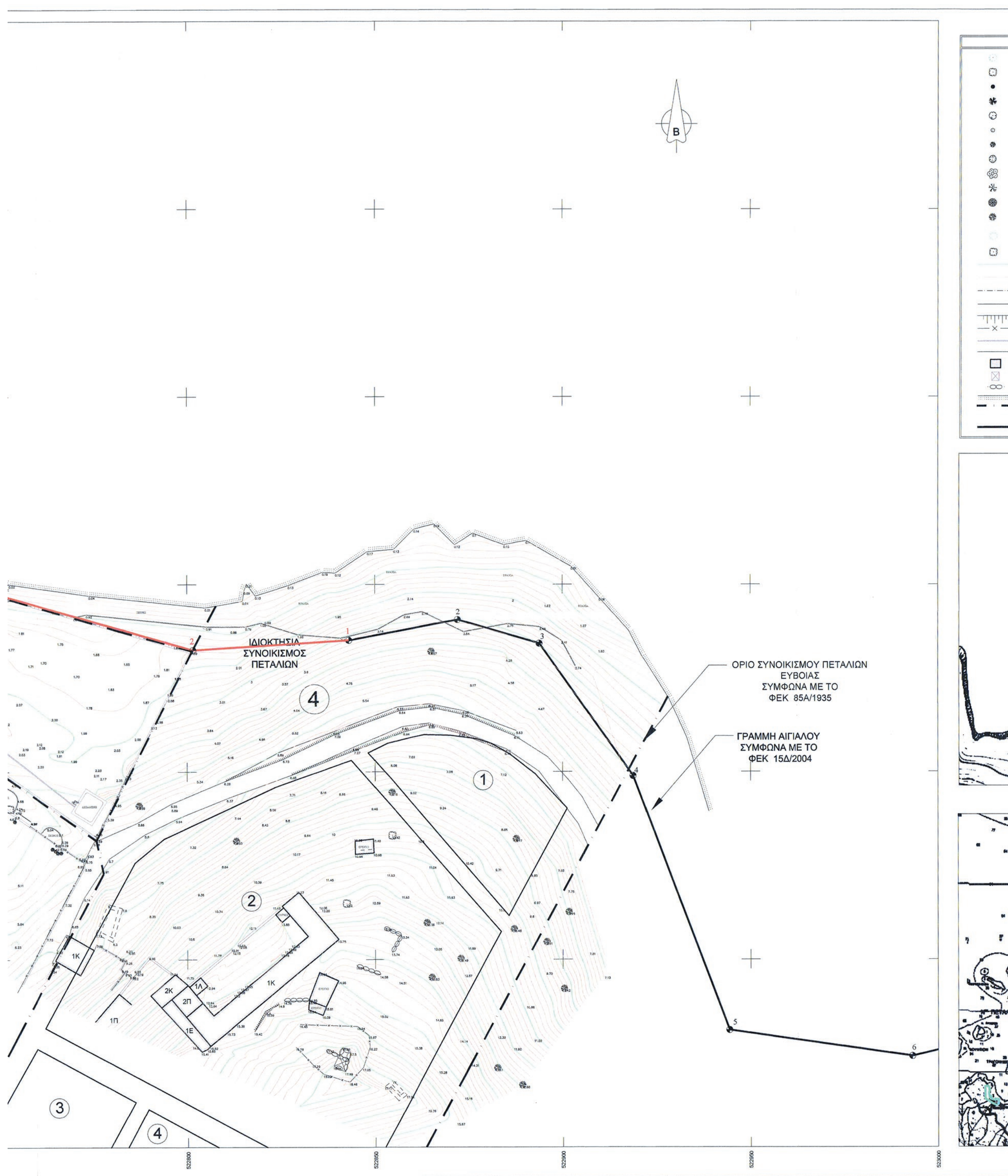
ΘΕΩΡΗΣΗ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
...ΡΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λάρισα 16-9-16
ΕΚΑΛΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 0.20 m.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1.1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΒΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΟΥΒΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 78652 ΑΦΜ: 103626109 ΔΟΥ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ 38-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ: 210 6753307



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%


Β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΕΤΑΛΙΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΑΛΙΩΝ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ
ΦΕΚ 85Α/1935
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ
ΦΕΚ 15Δ/2004
4
1
2
3
4
1Κ
2Κ
1Λ
2Π
1Ε
1Π
522800
522850
522900
522950
523000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΕΛΙΑ
- ΚΕΔΡΟΣ
- ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ
- ΑΡΜΥΡΙΚΙ
- ΠΕΥΚΟ
- ΣΥΚΙΑ
- ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ
- ΑΛΛΟ ΔΕΝΤΡΟ
- ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΤΡΑ
- ΞΕΡΟ ΔΕΝΤΡΟ
- ΣΚΙΝΟΣ
- ΑΓΡΙΕΛΙΑ
- ΕΛΙΑ ΜΙΚΡΗ
- ΚΕΔΡΟΣ ΜΙΚΡΟΣ
- ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΫΨΗΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΫΨΗΣ
- ΟΡΙΟ
- ΠΟΔΙ
- ΠΡΑΝΕΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΤΡΑ
- ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΦΡΕΑΤΙΟ
- ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΑΛΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 85Α/1935
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 15Δ/2004

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 4/10/2016 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

Α/Α	Χ	Υ
1	522843.10	4207585.08
2	522801.64	4207582.45
3	522702.49	4207610.91
4	522684.77	4207615.80
5	522669.47	4207624.63
6	522656.56	4207641.41
7	522652.80	4207652.03
8	522647.26	4207661.74
9	522645.66	4207685.14
10	522645.08	4207693.25
11	522641.25	4207750.00
12	522638.47	4207790.52
13	522646.76	4207805.46
14	522648.42	4207833.21
15	522651.04	4207842.76
16	522649.50	4207882.31
17	522644.47	4207902.25
18	522624.82	4207961.13

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

- Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στη περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.

- Η περιοχή βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, Ζ.Ο.Ε., εγκεκριμένου Γ.Π.Σ., αρχαιολογικού χώρου,χερσαίας ζώνης λιμένα, ευπαθών οικοσυστημάτων NATURA κ.τ.λ. ενώ το όριο του Συνοικισμού Πεταλιών Ευβοίας έχει τεθεί σύμφωνα με την Πινακίδα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας που έχει εγκριθεί με το ΦΕΚ 85Α/1935

Ο
ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΟΥΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 78652
ΑΦΜ: 10362... ΔΟΥ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΥΠΑΤΗΣ 38 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ: 2106753307

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

- Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 4/10/2016 έκθεση της επιτροπής
- Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
- Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρον πίνακα.
- Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας κατ' εφαρμογή της 221/99 γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ. επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα

Η
ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η
1. ΠΡΟΕΔΡΟΣ
...ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
...ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

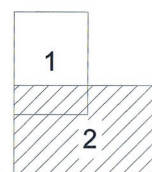
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ2'

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΜΠΟΥΛΑΚΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ.

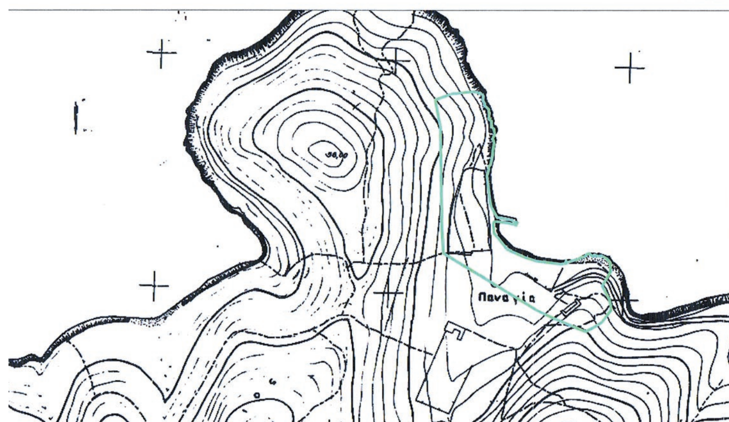
4. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Υ.ΔΟΜ. ΚΑΡΥΣΤΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ
2	LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
3	LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
4	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΑΛΙΩΝ



ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:5000 6540/7


Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:50000 Κάρυστος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΟΒΑΘΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΠΑΝΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ
Π.ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ

LE REVE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ (ΕΓΣΑ 87)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ 10/06/2015
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19/7/2016
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΠΕΡ/ΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λάρισα 15-9-16
ΓΚΑΛΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ2'

ΘΕΩΡΗΣΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 0.20 m. ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1.2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΝΙΚΟΣ Γ. ΚΟΥΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 78652
ΑΦΜ: 103626109 ΔΟΥ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΥΠΑΤΗΣ 38 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ: 2106753307

Αριθμ. 11479 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέων, εκτάσεων συνολικού εμβαδού 2.387,07 τ.μ. στο τμήμα 794 της Ο.Δ. 1932 του αγροκτήματος Ράχης του Δήμου Βέροιας της Π.Ε. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/τ. Α΄/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α΄/29.12.1979) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 ως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 άρθρου 35 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/2014) και ισχύει σήμερα και του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

5. Την με αριθμό 11237/9.2.2015 δ/γή της Α.Δ.Μ.Θ., σύμφωνα με την οποία καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης, ασκεί ο Γενικός Διευθυντής Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Μ.Θ. Νικήτας Φραγκισκάκης.

6. Την με αριθμό 99386/6-11-2014 (ΦΕΚ 3105/ τ. Β΄/2014, ΑΔΑ: Ω7ΑΛΟΡ1Υ-2ΧΝ) απόφαση του Γ. Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης, με θέμα «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/ 13.7.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις».

8. Τις με αριθμούς 68376/12-9-2013 και 81156/ 30-10-2013 δ/γές της Γεν. Δ/νσης Δασών-Α.Υ. της Α.Δ.Μ.Θ.

9. Την με αριθμό 9339/19-9-2016 πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας με την Δ.Υ./12-9-2016 έκθεση αυτοψίας-φωτοερμηνεία, περί κηρύξεως ως αναδασωτέας των αναφερομένων στο θέμα εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέες εκτάσεις δύο τμήματα Α και Β, δάσους που βρίσκονται στην θέση «Παναγιά Καλλίπετρας» στην Τ.Κ. Ράχη του Δήμου Βέροιας της Π.Ε. Ημαθίας.

Τα δύο τμήματα απεικονίζονται στο αναπόσπαστο με την παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Γεωργίου Παπαρουσόπουλου με ημερομηνία 19-9-2016, εμβαδόν τμήματος Α: 1.057,48 τετρ. μέτρα, τμήματος Β: 1.329,59 τετρ. μέτρα και συνολικά: 2.387,07 τετρ. μέτρα και περιμετρικά στοιχεία τμήματος Α: 1, 2, 3, ..13-1, τμήματος Β: 14, 15, 16, ...29-14.

Τα αναφερόμενα τμήματα βρίσκονται εντός του ΑΤ 794 του αγροκτήματος Ράχης Ημαθίας Ο.Δ. 1932 και εφάπτονται του χώρου των εγκαταστάσεων της Ιεράς Μονής Καλλίπετρας.

Σκοπός της κήρυξης ως αναδασωτέων των δύο τμημάτων Α και Β και όπως αναφέρεται στο 9' σχετ., είναι η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα και η αποκατάσταση του παλαιότερα υφιστάμενου δάσους αείφυλλων πλατύφυλλων πουρνάρι, γαύρος κ.α., που στις Α/Φ έτους 1945 εμφανίζονται καλυπτόμενα από δασική βλάστηση σε ποσοστό 50% και διαχρονικά μέχρι το 2007 παρουσιάζουν, με μικρές διαφοροποιήσεις, την ίδια μορφή. Σήμερα τα δύο τμήματα έχουν αποψιλωθεί και έχει απομακρυνθεί η δασική βλάστηση.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και η αναδάσωση της έκτασης πρόκειται να επέλθει μέσω φυσικής αναγέννησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

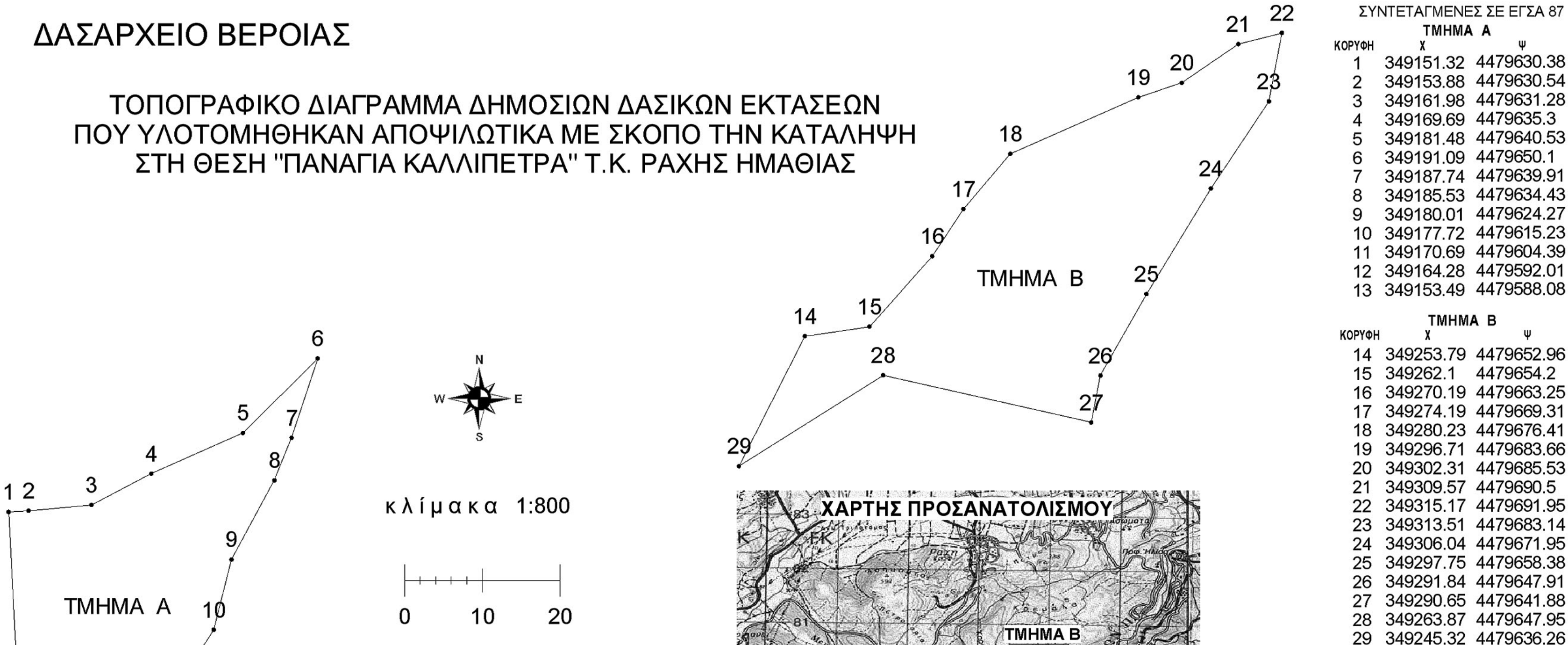
Θεσσαλονίκη, 24 Οκτωβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΥΛΟΤΟΜΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟΨΙΛΩΤΙΚΑ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΝΑΓΙΑ ΚΑΛΛΙΠΕΤΡΑ" Τ.Κ. ΡΑΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ:
ΤΜΗΜΑ Α=1.057,48 τετρ. μέτρα
ΤΜΗΜΑ Β=1.329,59 τετρ. μέτρα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΤΜΗΜΑ Α

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
1	349151.32	4479630.38
2	349153.88	4479630.54
3	349161.98	4479631.28
4	349169.69	4479635.3
5	349181.48	4479640.53
6	349191.09	4479650.1
7	349187.74	4479639.91
8	349185.53	4479634.43
9	349180.01	4479624.27
10	349177.72	4479615.23
11	349170.69	4479604.39
12	349164.28	4479592.01
13	349153.49	4479588.08

ΤΜΗΜΑ Β

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
14	349253.79	4479652.96
15	349262.1	4479654.2
16	349270.19	4479663.25
17	349274.19	4479669.31
18	349280.23	4479676.41
19	349296.71	4479683.66
20	349302.31	4479685.53
21	349309.57	4479690.5
22	349315.17	4479691.95
23	349313.51	4479683.14
24	349306.04	4479671.95
25	349297.75	4479658.38
26	349291.84	4479647.91
27	349290.65	4479641.88
28	349263.87	4479647.95
29	349245.32	4479636.26

Θεσ/νίκη
Ο ασκών καθήκοντα
Γ. Γ. της Α.Δ.Μ.Θ.

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης

Βέροια
Ο Δ/ντής Δασών Ημαθίας

Νικόλαος Μέντης
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Βέροια 19-9-2016
Η Αναπληρωτής Προϊστάμενος
του Δασαρχειου Βέροιας

Ελένη Κατσανίδου
Δασολόγος με βαθμό Α΄

Βέροια 19-9-2016
Ο συντάκτης

Γεώργιος Ππαρουσόπουλος
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 88%



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**


04003942511160012